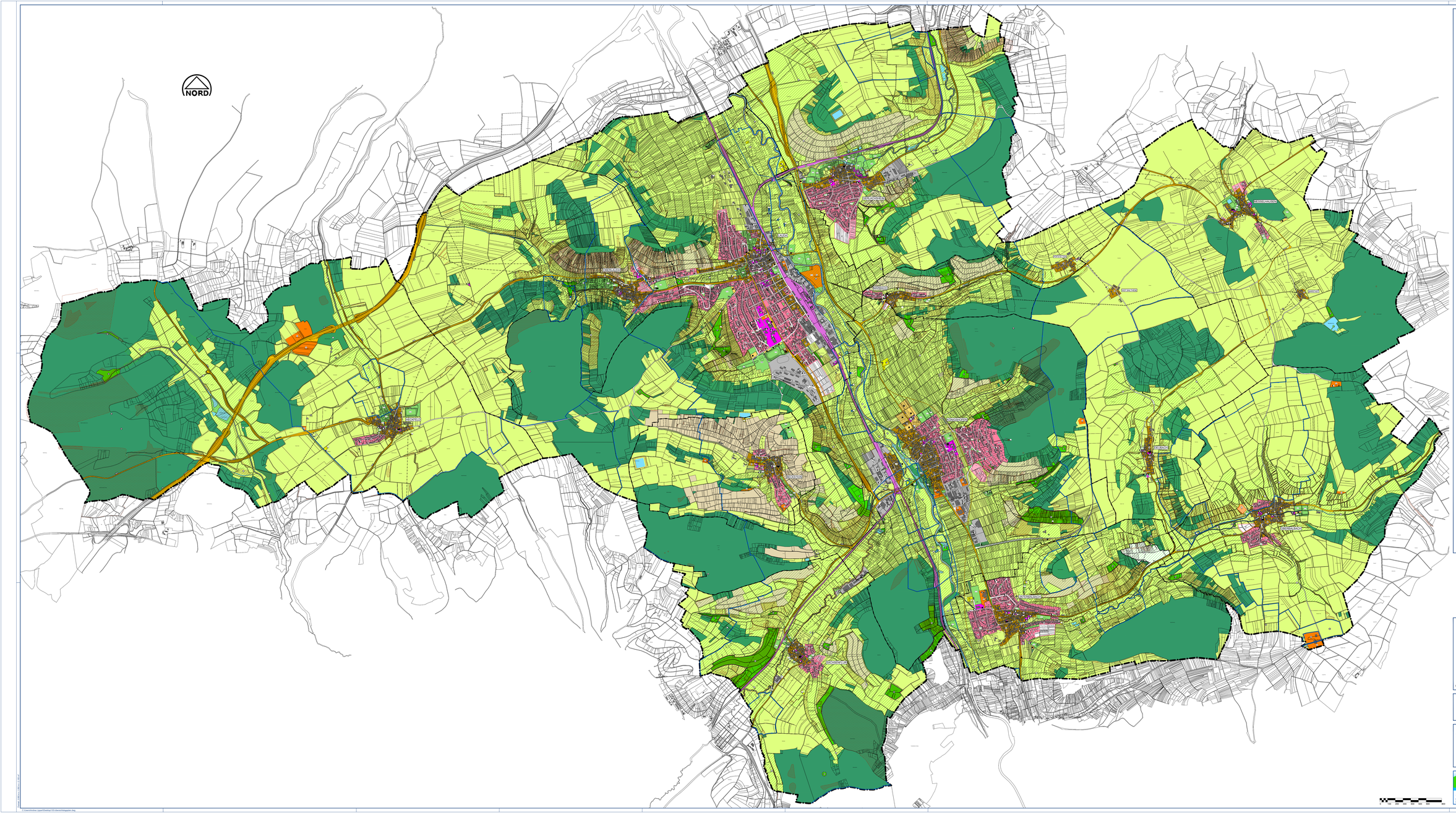

ZEICHENERKLÄRUNG

ART DER BAULICHEN NUTZUNG
§ 9 Abs. 1 Nr. 1 BauGB

Bestand	Bestand nachrichtlich	Planung	
			Wohnbauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)
			Gemischte Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)
			Gewerbliche Bauflächen (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)
			Sonderbauflächen, hier: Sondergebiet/mit zweckbestimmung Hochlagerstätten (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)

GRÜNFLÄCHEN UND ANLAGEN ZUR VERSORGUNG MIT KÖTTERN UND BIONETZLEITUNGEN DES ÖFFENTLICHEN UND PRIVATEN BEREICHS, FLÄCHEN FÜR GEMEINBEDARF, FLÄCHEN FÜR SPORT- UND SPIELANLAGEN
§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB

Bestand	Planung	
		Flächen für den Gemeinbedarf
		Öffentliche Verwaltung
		Schule
		Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Außerdem Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
		Sportlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen, hier Zweckbestimmung Tennis
		Feuerwehr

FLÄCHEN FÜR DEN ÖBERIRDISCHEN VERKEHR UND FÜR DIE ÖRTLICHEN HAUPTVERKEHRSZÜGE
§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Nr. 4 BauGB

Bestand	Planung	
		Hauptverkehrsstraßen
		Erschließungsstraßen
		Bahnanlagen

VERKEHRSFLÄCHEN
§ 9 Abs. 1 Nr. 11 und Nr. 4 BauGB

Bestand	Planung	
		Verkehrsflächen besonderer Zweckbestimmung
	P	Öffentliche Parkfläche

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGSANLAGEN, FÜR DIE ABFALLENTSORGUNG UND ABWASSERBESEITIGUNG SOWIE FÜR ABLAGERUNGEN
§ 9 Abs. 1 Nr. 12 und Nr. 14 BauGB

Bestand	Planung	
		Flächen für Ver- und Entsorgung
		Elektrizität
		Wasserwerk
		Gas
		Wasser

HAUPTVERSORGUNGS- UND HAUPTABWASSERLEITUNGEN
§ 9 Abs. 1 Nr. 13 und Nr. 14 BauGB

Bestand	Planung	
		oberirdisch
		unterirdisch

GRÜNFLÄCHEN
§ 9 Abs. 1 Nr. 15 und Nr. 16 BauGB, Nr. 18 BauGB

Bestand	Planung	
		Parkanlage
		Dauerkleingärten
		Badeplatz, Freibad
		Sportplatz
		Friedhof
		Spielplatz
		Grünland

FLÄCHEN FÜR AUSGLEICHS- UND ERSATZMAßNAHMEN
§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB

Bestand	Planung	
		Flächen für Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen

WASSERFLÄCHEN UND FLÄCHEN FÜR DIE WASSERWIRTSCHAFT, DEN HOCHWASSERSCHUTZ UND DIE REGELUNG DES WASSERABFLUSSES
§ 9 Abs. 1 Nr. 16 und Nr. 18 BauGB

Bestand	
	Wasserflächen
	Hochwasser- / Rückhaltebecken
	Überschwemmungsgebiet
	Wasserschutzgebiet
	Grund- und Quellwasserschutzgebiet

FLÄCHEN FÜR AUFSCHÜTTUNGEN, ABGRABUNGEN ODER FÜR DIE GEWINNUNG VON BODENSCHÄTZEN
§ 9 Abs. 1 Nr. 17 und Nr. 18 BauGB

Bestand	Planung	
		Flächen für Aufschüttungen
		Flächen für Abgrabungen oder für die Gewinnung von Bodenschätzen

FLÄCHEN FÜR DIE LANDWIRTSCHAFT UND FÜR WALD
§ 9 Abs. 1 Nr. 18 und Nr. 19 BauGB

Bestand	
	Flächen für die Landwirtschaft
	Flächen für Wald
	Flächen für Sonderkulturen, hier: Weinbau
	Aussiedlerhof

PLANUNGEN, NUTZUNGSREGELUNGEN, MAßNAHMEN UND FLÄCHEN FÜR MAßNAHMEN ZUM SCHUTZ, ZUR PFLEGE UND ZUR ENTWICKLUNG DER NATUR UND LANDSCHAFT
§ 9 Abs. 1 Nr. 20 und Nr. 25 BauGB

Bestand	Planung	
		Landschaftsschutzgebiet und Schutzgebiet im Schutzsystem im Sinne des Naturschutzrechts (Natura 2000)
		Naturschutzgebiet
		Naturdenkmal
		Landschaftsschutzgebiet
		Fauna- Flora- Habit.- Flächen
		Biotope nach §30 NatschG

FLÄCHEN, DEREN BÖDEN ZINNELBUG MIT UMWELTGEFÄHRDENDEN STOFFEN BELASTET SIND
§ 9 Abs. 1 Nr. 23 und Nr. 24 BauGB

Bestand	
	Altlasten / altlastenverdächtige Flächen

SONSTIGE PLANZEICHEN

Bestand	Planung	
		Abbildungsnr.
		Bodenarchiv
		Schutzzone
		Wasserpfeifenlage
		Windkraftanlage
		Windhöhenanlage
		Bahnhofsuhr
		Gemeindegrenze
		Gemarkungsgrenze

Übersicht Flächennutzungsplan

Lauda-Königshofen

Stadtverwaltung
Lauda - Königshofen
Marktplatz 1
97922 Lauda - Königshofen
Main.-Tauber.-Kreis
Tel.: 0 93 43 / 5 01 - 0

FLÄCHENNUTZUNGSPLAN 2010plus

Übersichtslageplan

Maßstab 1 : 10.000

Stand: 24.10.2011

ibu - Ingenieurgesellschaft für Bauwesen und Umwelttechnik mbH
97941 Tauberbischofsheim Unsere Tankstelle 21 Tel. 09341/9994-0 Fax 9969-70 eMail: info@ibu-gmbh.com
79199 Bartenheim Flurstücksweg 3 Tel. 07223/2037-0 Fax 2037-20 eMail: bartenheim@ibu-ag.de